



CNM: 158667.2.0027008-62

REGISTRO DE IMÓVEISESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE CHOPINZINHO

FICHA

1

RUBRICA

LIVRO Nº 2

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

27.008

DATA: 07/11/2012.

IMÓVEL: Lote nº 04, da Unificação de Partes dos Lotes nºs 04 e 04-A da Quadra nº 01, do Loteamento Residencial "Pedro Szura", situado no Quadro Urbano desta cidade e Comarca de Chopinzinho, Estado do Paraná, contendo a área de **356,40 m2** (trezentos e cinquenta e seis metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), sem benfeitorias, com frente para a Rua Demétrio Szura esquina com a Travessa Vereador Ângelo Verardo, com os seguintes limites e confrontações: - NORDESTE: Confrontando com o Lote nº 02. LESTE: Confrontando com a Rua Demétrio Szura. SUDOESTE: Confrontando com a Travessa Vereador Ângelo Verardo. NOROESTE: Confrontando com o Lote nº 05-A.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Partindo do ponto P10, situado no limite com o Lote nº 02, seguindo com a distância de 14,21 metros e azimuth plano de 151°28'44", chega-se ao Ponto P09, confrontando com a Rua Demétrio Szura, seguindo com a distância de 26,08 metros e azimuth plano de 185°46'16", chega-se ao Ponto P13, confrontando com a Travessa Vereador Ângelo Verardo, seguindo com a distância de 18,67 metros e azimuth plano de 309°31'00", chega-se ao Ponto P14, confrontando com o Lote nº 05-A, seguindo com a distância de 28,46 metros e azimuth plano de 21°04'55", chega-se ao Ponto P10, ponto inicial da descrição deste perímetro. As confrontações acima são as constantes da Planta e Memorial Descritivo elaborados por Bach Topografia e assinados pelo Responsável Técnico Vilso Bach, CREA/SC nº 2.221/TD. Foi apresentada ART nº 20123992666 do CREA/PR. Matrícula Anterior nº 25.937, referente a área de 139,14 m2, de Parte do Lote nº 04 e nº 25.938, referente a área de 217,26 m2, de Parte do lote nº 04-A. ambas deste Cartório. Proprietário: - **MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ sob nº 76.995.414/0001-60, com sede na Rua Santos Dumont, nº 3.883, nesta cidade e Comarca de Chopinzinho. Dou fé. Chopinzinho, 07/11/2012. Marcos Pascolat, Oficial.

MATRÍCULA Nº 27.008

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CHOPINZINHO
ESTADO DO PARANÁ

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel do inteiro teor da original.
Chopinzinho PR, 10 de setembro de 2025.

- () FERNANDA FRENEDA BUSTO COSTA - OFICIAL
() ROBSON FRANK KLINKOSKI - ESCRIVENTE SUBSTITUTO
() SAMUEL VARGAS COLLA - ESCRIVENTE
() MARIELLE CARLIN DE MELLO - ESCRIVENTE

FUNARPEN

SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRI2.75RTv.MNvJF-
TjEoF.1530q<https://selo.funarpen.com.br>Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QFM65-XUQHV-Z8X8Y-HYJUM>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

