



CNM: 158667.2.0027009-59

REGISTRO DE IMÓVEISESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE CHOPINZINHO

FICHA

1

RUBRICA

LIVRO Nº 2

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

27.009

DATA:-07/11/2012.

IMÓVEL:- Lote nº 05-A, da Unificação de Partes dos Lotes nºs 04, 04-A e 05-A, todos da Quadra nº 01, do Loteamento Residencial "Pedro Szura", situado no Quadro Urbano desta cidade e Comarca de Chopinzinho, Estado do Paraná, contendo a área de **337,50 m²** (trezentos e trinta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), sem benfeitorias, com frente para a Travessa Vereador Ângelo Verardo, com os seguintes limites e confrontações:- NORDESTE: Confrontando com o Lote nº 02. LESTE: Confrontando com Lote nº 04. SUDOESTE: Confrontando com a Travessa Vereador Ângelo Verardo. NOROESTE: Confrontando com o Lote nº 05. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:-** Partindo do ponto P11, situado no limite com o Lote nº 02, seguindo com a distância de 8,00 metros e azimuth plano de 129°31'00", chega-se ao Ponto P10, confrontando com o Lote nº 04, seguindo com a distância de 28,46 metros e azimuth plano de 201°04'55", chega-se ao Ponto P14, confrontando com a Travessa Vereador Ângelo Verardo, seguindo com a distância de 17,00 metros e azimuth plano de 309°31'00", chega-se ao Ponto P15, confrontando com o Lote nº 05, seguindo com a distância de 27,00 metros e azimuth plano de 39°31'00", chega-se ao Ponto P11, ponto inicial da descrição deste perímetro. As confrontações acima são as constantes da Planta e Memorial Descritivo elaborados por Bach Topografia e assinados pelo Responsável Técnico Vilso Bach, CREA/SC nº 2.221/TD. Foi apresentada ART nº 20123992666 do CREA/PR. Matrícula Anterior nº 25.937, referente a área de 61,48 m², de Parte do Lote nº 04, nº 25.938, referente a área de 46,42 m², de Parte do lote nº 04-A e 25.940, referente a área de 229,60 m², do Lote nº 05-A, todas deste Cartório. Proprietário:- **MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ sob nº 76.995.414/0001-60, com sede na Rua Santos Dumont, nº 3.883, nesta cidade e Comarca de Chopinzinho. Dou fé. Chopinzinho, 07/11/2012. Marcos Pascolat, Oficial.

MATRÍCULA Nº 27.009

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CHOPINZINHO
ESTADO DO PARANÁ

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel do inteiro teor da original.
Chopinzinho PR, 10 de setembro de 2025.

- () FERNANDA FRENEDA BUSTO COSTA - OFICIAL
 () ROBSON FRANK KLINKOSKI - ESCRIVENTE SUBSTITUTO
 () SAMUEL VARGAS COLLA - ESCRIVENTE
 () MARIELLE CARLIN DE MELLO - ESCRIVENTE

FUNARPEN

SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRI2.75HTv.MNvJF-
jjFoF.1530q<https://selo.funarpn.com.br>Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFZE2-FZ8HC-9ZRDU-U9VKR>