


CARTA RESPOSTA À ANÁLISE DE ATENDIMENTO COM ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE ESGOTO			
A Companhia de Saneamento do Paraná - Sanepar, com base no Manual de Projetos Hidrossanitários e demais legislação ambiental e normas, emite a presente Carta Resposta a Viabilidade.			
01 - CONTROLE			
CARTA N.º CA 405/2025 - GESO	VALIDADE 07/10/2026	PROTOCOLO 24.638.113-5	
02 - IDENTIFICAÇÃO DO INTERESSADO			
Razão Social - Pessoa Jurídica (PJ) / Nome - Pessoa Física (PF) Município de Chopinzinho - Ofício 1.340/2025			
CNPJ (PJ) / CPF (PF) 76.995.414/0001-60		Inscrição Estadual - PJ / RG - PF	
Endereço: Rua Miguel Procópio Kurpel, 3811			
Bairro: São Miguel	Município: Chopinzinho	UF: Pr	CEP: 85.560-000
03 - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO			
Empreendimento Construção de 20 unidades habitacionais através do FNHIS - Município de Chopinzinho			
Categoria do empreendimento Residencial			
Endereço: 1 - Rua José Zuconelli Lotes 05 a 08, da Quadra 04. 2 - Rua Antonia Cecatto Pivatto - Lote 03 quadra 12 e Rua Euzebio Comelli - Lote 02 Quadra 02. 3 - Travessa Vereador Angelo Verardo Lote 04, 05-A e P6 - Quadra 01. 4 - Rua Luiz Zanotto Grezanna - Lote 01 - Quadra 01/ Frei Vito - Lotes 58, 58A, 59, 59ª, 60 e 65 - Quadra 6. 5 - Rua das Dálías Lote 06 - Quadra 2, Rua das Pitangueiras Lotes 03 e 07 - Quadra 03.		Bairro: Loteamento Residencial Idalina Scariot Loteamento Passo do Sol e Jardins II Loteamento Pedro Szura Loteamento Sol Nascente III Loteamento Campo Belo.	
Município: Chopinzinho		CEP: 85.560-000	
Número de Economias: 20	Número de Lotes: 20	Número de Pavimentos	
Este empreendimento (É isento) de apresentação de Projeto Hidrossanitário. A solicitação das ligações de água e/ou esgoto deve ser efetuada em uma das Centrais de Relacionamento da Sanepar.			
04 - CONDIÇÕES PARA VIABILIDADE PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA			
Endereços 1 - Há possibilidade de atendimento, sem necessidade de ampliação de rede de distribuição de água. Existe rede de distribuição de água implantada no passeio em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação (individual).		Diâmetro (DN): 50 mm	
Endereços 2 - Há possibilidade de atendimento, sem necessidade de ampliação de rede de distribuição de água. Existe rede de distribuição de água implantada no passeio em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação (individual).		Diâmetro (DN): 50 mm	
Endereços 3 - Há possibilidade de atendimento, sem necessidade de ampliação de rede de distribuição de água. Existe rede de distribuição de água implantada no passeio em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação (individual).		Diâmetro (DN): 50 mm	
Endereços 4 - Há possibilidade de atendimento, sem necessidade de ampliação de rede de distribuição de água. Existe rede de distribuição de água implantada no passeio em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação (individual).		Diâmetro (DN): 50 mm	
Endereços 5 - Há possibilidade de atendimento, sem necessidade de ampliação de rede de distribuição de água. Existe rede de distribuição de água implantada no passeio em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação (individual).		Diâmetro (DN): 50 mm	
05 - DADOS PARA INTERLIGAÇÃO AO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA			
Material / Diâmetro no ponto de Interligação:		Cota topográfica:	
Pressão mínima (m.c.a.)	Pressão máxima (m.c.a.)	Pressão média ponto interligação (m.c.a.)	
Endereço do ponto de interligação			

Observação:

- O empreendimento deverá ser abastecido por ligação(ões) individual(ais).
- É proibido a conexão nas tubulações hidráulicas que alimentam os reservatórios, sejam cisternas ou reservatório superior, de outras fontes de água não procedente da rede de distribuição da Sanepar. É de inteira responsabilidade do usuário a interligação de outras fontes com os reservatórios.
- Ainda conforme **Resolução AGEPAR 003/2020, Art. 31** - Toda edificação urbana provisória ou permanente que esteja em uso e situada em logradouro público que disponha de redes públicas de abastecimento de água e/ou de esgotamento sanitário deverá ser ligada a elas, de acordo com o disposto no artigo 45 da Lei Federal nº 11.445/2007, respeitadas as exigências técnicas do prestador de serviços, inclusive quando da existência de fontes alternativas de abastecimento de água.
- É vedado a conexão da instalação predial com tubulações alimentadas com água não procedente da rede de distribuição da Sanepar
- É imprescindível a Licença Prévia expedida pelo IAT antes do início da execução do empreendimento.
- Cópia do Projeto do empreendimento aprovado pela Prefeitura.
- Pode necessitar apresentação de Memoriais e Plantas de Legalização (Conforme Padrão SANEPAR) para intervenções tais como lançamentos de esgoto, anéis de água e outros dispositivos necessários, as interligações da RDA e RCE aos locais definidos de interligação, que estejam fora da área do empreendimento, arcando o empreendedor com ônus da indenização aos proprietários, custas cartoriais de escrituração e registro no CRI, em favor da SANEPAR.
- Ainda conforme **Resolução AGEPAR 003/2020, Art. 27** - Toda unidade de consumo deverá contar com reservatório predial de água com capacidade de, no mínimo, 500 (quinhentos) litros, sendo que o volume total de água a ser reservado para uso doméstico deve ser o necessário para 24 (vinte e quatro) horas de consumo em condições normais na edificação, conforme padrão estabelecido pela ABNT.

06 - CONDIÇÕES PARA VIABILIDADE COM COLETA DE ESGOTO

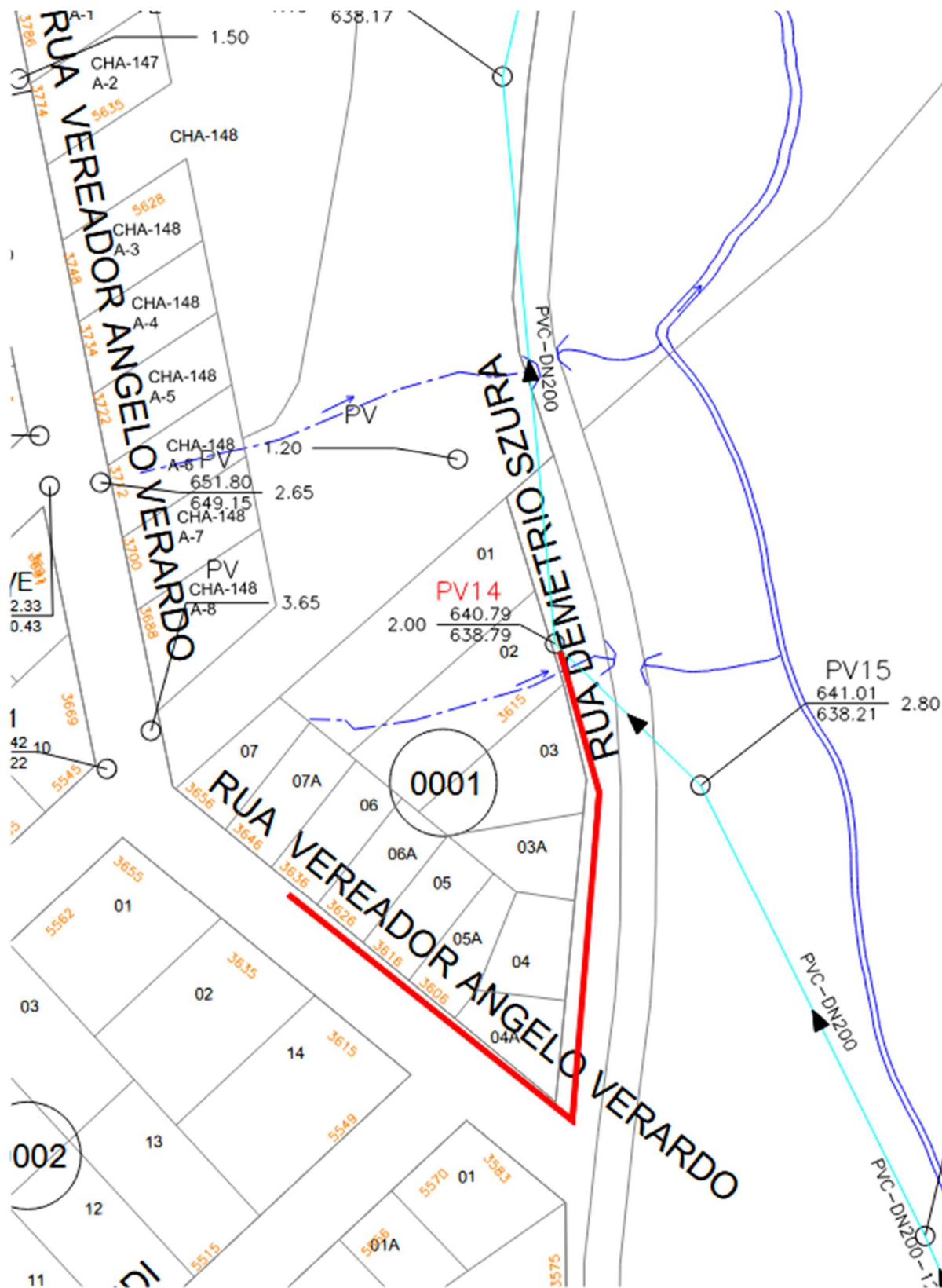
Endereço 1 - Há possibilidade de atendimento, existe rede coletora de esgoto, conforme diâmetro indicado ao lado, no passeio, em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação individual .	Diâmetro (DN): 150 mm
Endereço 2 - Há possibilidade de atendimento, existe rede coletora de esgoto, conforme diâmetro indicado ao lado, no passeio, em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação individual .	Diâmetro (DN): 150 mm
Endereço 3 - Área com atendimento, porém é necessário a ampliação de rede coletora conforme diâmetro e extensão aproximada indicados ao lado. Obs.: Os custos das expansões de redes serão às expensas do empreendedor, respeitando o disposto no art. 57 do regulamento do serviço de água e esgoto no Paraná (Resolução 003/2020 Agepar). O orçamento das expansões por SAR, deve ser solicitado nas centrais de atendimento ao público.	Extensão (m): 160,00 Diâmetro (DN): 150 mm
Endereço 4 - Há possibilidade de atendimento, existe rede coletora de esgoto, conforme diâmetro indicado ao lado, no passeio, em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação individual .	Diâmetro (DN): 150 mm
Endereço 5 - Há possibilidade de atendimento, existe rede coletora de esgoto, conforme diâmetro indicado ao lado, no passeio, em frente ao empreendimento, viabilizando implantação de ligação individual .	Diâmetro (DN): 150 mm

Observação:

- As necessidades de reforços ou melhorias no sistema de esgotamento será verificada após análise do projeto e os custos serão às expensas do empreendedor.
- O tratamento individual de esgoto através de fossas sépticas e sumidouros não faz parte do escopo de análise ou aprovação por parte da Sanepar, devendo ser objeto de análise do Instituto Água e Terra - IAT.
- No caso de loteamentos a serem implantados em localidades que não possuam sistema de coleta de esgoto da Sanepar, em que o IAT solicite a implantação de estação de tratamento de esgoto pelo empreendedor e que este opte por doar à Sanepar, deverá ser apresentado projeto completo do sistema de esgotamento, contendo todas as unidades que venham a compor o sistema, sendo elas: rede, interceptores, emissários, estação de tratamento, lançamento final e estação elevatória quando for o caso, para análise e aceite da Sanepar. Ficará a cargo do empreendedor toda documentação de licenciamentos e outorgas de todas as unidades junto ao órgão ambiental.
- É obrigatório a implantação de caixas de gordura, conforme Norma Técnica ABNT NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução).
- O empreendimento poderá ter mais de uma ligação de esgoto, com ligação a ser definida por meio de topografia até o ponto mais favorável a ligação.
- Empreendimento situados a menos de 500 m de Estações de Tratamento de Esgotos (ETE) e Estações Elevatórias de Esgotos (EEE), estão sujeitos a grande incidência de odores provenientes destas.
- Conforme resolução da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo - SEDEST nº 50/2023 de 23/08/2022, no Art. 29 - A implantação de loteamentos e condomínios em um raio de 500 metros de fontes geradoras de emissões atmosféricas, já licenciadas pelo órgão ambiental, tais como ETE, beneficiamento de grãos, graxarias, entre outras, poderá estar sujeita à condições adicionais para sua execução.
- Parágrafo único. São exemplos a adoção de medidas mitigatórias quando da instalação do empreendimento em relação às fontes de emissões para diminuição do incômodo gerado aos futuros moradores pelo odor e/ou pela poluição sonora, a promoção de informação ao comprador quanto à presença do empreendimento poluidor nas proximidades do empreendimento, a execução de projeto de implantação urbanística visando maior conforto e bem-estar à população, entre outros". (NR) (Redação dada pela Resolução 9 de 27/03/2024).
- Ainda Conforme resolução da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo - SEDEST nº 50/2023 de 23/08/2022, na Seção III Da Destinação do Esgoto Sanitário no Art. 30. - Quando o local do empreendimento não for atendido por rede de esgoto, o empreendedor deverá buscar alternativas visando a extensão da rede de coleta e sua interligação à rede da concessionária e no Art. 31. - Quando não existir viabilidade para atendimento do empreendimento através de rede coletora de esgoto da concessionária, deverão ser implantadas tecnologias viáveis e seguras de tratamento, sejam individuais ou coletivas, com base nas informações apresentadas no Laudo Geológico Geotécnico, conforme Termo de Referência.

CARTA RESPOSTA À ANÁLISE DE ATENDIMENTO COM ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE ESGOTO - CRACE		
07 - DADOS PARA INTERLIGAÇÃO AO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO		
Ponto de Interligação: Endereço 3 – PV 14	Cota topográfica: 640,79 – Dados Cadastro Sanepar	Profundidade da rede no ponto de interligação (m): 2,00
Endereço do ponto de interligação Rua Demetrio Szura		
Observação: <ul style="list-style-type: none">A confirmação do escoamento por gravidade do esgoto doméstico só será possível com o fornecimento das cotas de saída de esgoto do empreendimento.O empreendimento deverá ser atendido por ligação(ões) individual(ais).É obrigatório a implantação de caixas de gordura, conforme Norma Técnica ABNT NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução).Pode necessitar apresentação de Memoriais e Plantas de Legalização (Conforme Padrão SANEPAR) para intervenções tais como lançamentos de esgoto, anéis de água e outros dispositivos necessários, as interligações da RDA e RCE aos locais definidos de interligação, que estejam fora da área do empreendimento, arcando o empreendedor com ônus da indenização aos proprietários, custas cartoriais de escrituração e registro no CRI, em favor da SANEPAR.		
08 - REQUISITOS PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO HIDROSSANITÁRIO		
<ul style="list-style-type: none">Este documento é válido por 01 ano, a partir desta data. Se nesse período, o empreendedor não apresentar Projeto Hidrossanitário à Sanepar, será necessário solicitar novo estudo de viabilidade técnica.Este documento não possui rasuras.NBR 12.218, norma da Associação Brasileira de Normas Técnicas, estabelece que as redes de abastecimento de água tenham pressão mínima de 10 m.c.a. e máxima de 40 m.c.a.		
09 - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		
Croquis RDA e RCE em Anexo. VT Nº 378/2025 – GESO Para o endereço 03 será necessária a ampliação da RCE, o ponto de interligação e a extensão deverão ser confirmadas através do levantamento em campo conforme croqui. Para os demais endereços a Rede Coletora de Esgoto é existente no passeio em frente aos imóveis, não sendo necessário ampliação.		
Local e data: Cascavel, 07 de outubro de 2025		
Responsável pela análise: Assinado eletronicamente Engº Nilto Pereira Crea PR 114.426/D	Corredor(a):	Gerente Regional: Assinado eletronicamente Engº Eduardo Luiz Arrosi Gerente GESO

Croqui Esgoto – Endereço 3



IA/OPE/2217-001

SANEPAR – Informação Pública / DO - Diretoria de Operações – GESO – Gerência Engenharia Região Sudoeste
Página 4 de 4

Documento: **CA4052025VT3782025_GESOCRACEUHProgramaFNHIS.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Nilto Pereira (XXX.449.729-XX)** em 07/10/2025 14:00 Local: SANEPAR/11719, **Eduardo Luiz Arrozi (XXX.620.639-XX)** em 07/10/2025 14:26 Local: SANEPAR/11717.

Inserido ao protocolo **24.638.113-5** por: **Nilto Pereira** em: 07/10/2025 13:59.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
f516732e693525bcae422f0376253331.